

Municipio De Jaltenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

NUM. CONS.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA				%	ANUAL	ACUMULADA	
1	1221	3	TERRENIOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL 1RA ETAPA	LUCAS DOMINGUEZ SN BARRIO DE SAN MARTIN SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	81.00 METROS CALLE LUCAS DOMINGUEZ	81.70 METROS CONTRERA S MAGDALENA	104.70 METROS TEOPLO FAUSTO ROA- PAYNE MORALES HERMINIO	109.60 METROS CALLE FLORES MAGON	8873.00	0.00	01/01/1900	968255.00	O		5612 / 2006-11-24	1665/11/1	118 01 092 53	968255.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0		BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
2	1231	3	TERRENIOS - PANTEONES	AMPLIACION DE PANTEON 2DA ETAPA	MAGON SN BARRIO DE SAN MARTIN SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	41.10 METROS	40.40 METROS PROPIEDAD PRIVADA	33.80 METROS PROPIEDAD PRIVADA	34.35 METROS CALLE FLORES MAGON	1388.00	0.00	01/01/1900	1000000.00	O		EN TRAMITE / 2016-03-15	EN TRAMITE	118 01 092 05	1000000.00	C	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0		BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
3	1231	4	TERRENIOS - PARGUES Y ZOOLOGICOS	AREA ECOLOGICA (ANTES TIRADERO)	ORTEGA S N SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	136.60 TRINIDAD RODRIGUEZ	126.50 LUCAS B. DOMINGUEZ	93.70 MANUEL FLORES	94.80 FLORENCIO PINEDA	12351.46	0.00	31/12/2020	123510.00	TIRADERO MUNICIPAL		15-11-1999 /		118-01-803-70	123510.00	COMPRA	D	D	01/01/1900	31/12/2020	4 años 5 meses	0	0	0		BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
4	1231	5	TERRENIOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	PRECIO DEL TERRENO 1	CERRADA DE BICENTENARI O SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	15.80 METROS CERRADA DE BICENTENARI O	15.80 METROS MAURO RODRIGUEZ ROA	10.00 METROS ANNA PICHARDO RAMIREZ	10.00 METROS PABLO MONTIEL	108.00	0.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	1180110728	20702.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0		BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
5	1231	5	TERRENIOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	PRECIO DEL TERRENO 2	PRIMERA CERRADA DE CIRILO RAMIREZ SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	15.09 METROS JOSE EDUARDO ANGELES FUENTES	15.09 METROS MAURO RODRIGUEZ PINEDA	8.70 METROS CERRADA S N	8.70 METROS EPICKENO VILLANUEVA	131.00	0.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	1180110627	22135.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0		BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
6	1231	5	TERRENIOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	PRECIO	IGNACIO PICHARDO PAGAZA SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	24.40 METROS CALLE IGNACIO PICHARDO PAGAZA	23.03 METROS LOTE UNO Y LOTE TREINTA	43.76 METROS CALLE LAGO AZUL	19.43 METROS CALLE LAGO CISNES	1102.00	0.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	1180122561	150475.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0		BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
7	1231	5	TERRENIOS - LAMPUS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHAS	ISIDRO GONZALEZ SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	18.90 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	21.50 METROS CALLE ISIDRO GONZALEZ	29.90 METROS IGLESIA SAN MARTIN	24.50 METROS IGLESIA SAN MARTIN	781.00	0.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	1180102976	116272.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0		BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
8	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	BODEGA SAN MARTIN	ISIDRO GONZALEZ SAN SAN MARTIN SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	17.50 METROS CALLE ISIDRO GONZALEZ	17.83 METROS OFELIA NAVARRO CAMUSANO	11.00 METROS PRIVADA SIN HOMBRE	11.00 METROS OFELIA MORALES VILLANUEVA	194.00	190.09	01/01/1900	312034.00	O		1680 /	478/42/1/1	11801076020	312034.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	520.96	65007.10		BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
9	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL SAN ANDRES- JALTENCO	CALLE CORREGIDOR A SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	50 METROS FRONTEON MUNICIPAL	50 METROS MANUEL FERNANDEZ ZAMORA	24 METROS IGACIO JIMENEZ VILLANUEVA	21.70 METROS ESCUELA ISIDRO GONZALEZ	1200.00	1166.00	01/01/1900	2537171.00	O		3439 /	1032/46/1/1	118 01 004 21	2537171.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	4228.42	525577.30		BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO

C. MARIA DEL ROSARIO PAYNE ISLAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

C.P. ESPERIDION OSVALDO LARRIETA DOMINGUEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. NATHANIEL ABDI HERNANDEZ HERRERA
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

MTRO. MIGUEL ANGEL MORENO ESTRADA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. RAUL HERNANDEZ RAFAEL
SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Jaltenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

NOM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CATASTRO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTL.	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA			%	ANUAL	ACUMULADA	
10	1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	CASA DE CULTURA	CALLE MELCHOR OCAÑO SN SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	38.70 METROS HERNANDE Z HERNANDE Z RODOLFO- TOMAS VARGAS FLORES	39 METROS MELCHOR OCAÑO	51.70 METROS COLINDAN TE SN NOMBRE	52.30 METROS CERRADA CAPULIN	2020.00	926.00	01/01/1900	2918254.00	O			16 511-1	118 01 044 05	2918254.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	4863.76	507869.60	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
11	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DIF Y ESTANCIA INFANTIL - ANTES VIVERO	CALLE NICOLAS BRAVO SN SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	72.80 METROS CON PREDIOS 7 - 10 - 9 Y 8	68.75 METROS CON PREDIOS 15 Y 8	141.45 METROS CON PREDIO 1	104 METROS COM CALLE NICOLAS BRAVO	7745.36	553.00	01/01/1900	2405724.00	O		1063 /	481042/1-1	118 01 017 06	2405724.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	4895.54	501192.50	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
12	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CLINICA DE SALUD DIF CALLE IGNACIO ZARAGOZA	IGNACIO ZARAGOZA SN SAN ANDRES SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	49 METROS SOCORRO SERVIN MENA	40 METROS RAMON ZAMORA RAMIREZ	40 METROS BARTOLOM E SOSA	40 METROS CALLE IGNACIO ZARAGOZA	1600.00	294.00	01/01/1900	1010480.00	O		1078 /	47942/1/1	118 01 007 14	1010480.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	1664.13	210516.65	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
13	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CLINICA DE ASISTENCIA PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES ANTES MINISTERIO PÚBLICO	ISTMO SAN ALBORADA SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	30.70 METROS	30.75 METROS	10.00 METROS	16.00 METROS	307.00	300.00	01/01/1900	0.00	O	EN TRAMITE /	EN TRAMITE	118 04 356 03	0.00	O				01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	0.00	0.00	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
14	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	LICONSA DE CABECERA MUNICIPAL	LUCAS DOMINGUEZ SN BARRIO CAHUALCO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	12.40 METROS DOMINGUE Z MAYA MARGARIT A EUGENIA	11.50 METROS LUCAS DOMINGUE Z	16.00 METROS MARIA EUGENIA DOMINGUE Z MAYA	16.00 METROS MARGARIT A RAMOS ROJAS	193.00	126.00	01/01/1900	250282.00	O		2753 / 2016-07-15	89846/1/1	118 01 011 10	250282.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	497.14	52142.16	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
15	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE PIEDRA	MELESIO MARQUEZ SN SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	20.00 METROS MELESIO HERNANDE Z FLORES	15.40 METROS MELESIO MARQUEZ	20.00 METROS YOLANDA FLORES ZAMORA	16.00 METROS VIDAL ALCOCER	393.00	78.00	31/12/2029	1175091.00	O		2717 / 2020-12-31	EN TRAMITE	1180105503	1175091.00	O	D	D	01/01/1900	31/12/2029	4 años 6 meses	2	1558.49	109758.22	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
16	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CONASUPO ALBORADA	PENINSULA SN ALBORADA ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	9.80 METROS JUBILADOS	9.80 METROS CALLE ESTERO	16.75 METROS JUBILADOS	16.7 METROS POZO DE AGUA	164.00	155.00	01/01/1900	471697.00	O		2781 /	101446/1/1	1180433203	471697.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	765.50	98311.90	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
17	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	LICONSA	PENINSULA SN ALBORADA ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	15 METROS JUBILADOS	15 METROS CALLE ESTERO	15.60 METROS CALLE PENINSULA	16.60 METROS JUBILADOS	234.00	110.00	01/01/1900	410161.00	O		3442 /	109146/1/1	1180433202	410161.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	663.60	85450.20	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
18	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	VICENTE GUERRERO SN CAHUALCO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	31.70 METROS ZAMORAN O LIRA MIGUEL	32.80 METROS RAMIREZ ZAMORA GERMAN	24.10 METROS ZAMORAN O LIRA MIGUEL	20.10 METROS RAMIREZ ZAMORA MIGUEL	773.00	587.00	01/01/1900	2221542.00	O		1153 /	48042/1/1	1180106204	2221542.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	3702.57	462821.25	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO

C. MARIA DEL ROSARIO PAYNE ISLAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

C.P. ESPERIDIO OSVALDO ARRIETA DOMINGUEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. NATHANIEL ABDI HERNANDEZ HERRERA
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

MTRO. MIGUEL ANGEL MORENO ESTRADA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. RAUL HERNANDEZ RAFAEL
SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Jaltenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

NUM CONS	CUNTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDINADAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTL.	%	ANUAL	ACUMULADA	
19	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE SALUD	GANTE SIN SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	20 METROS GERARDO PAYNE	20 METROS CALLE GANTE	30 METROS CALLE JON GANTE	30 METROS PASQUALA E MORENO	600.00	357.00	01/01/1900	3814550.00	O		2754 /	48042/1/1	1103100759	3614550.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	6024.25	75331.25	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
20	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CLINICA Y EDVAYO	SOR JUANA INES DE LA CRUZ ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	98.19 METROS AV. SOR JUANA INES DE LA CRUZ	98.19 METROS POTRERO DEL REY	48.00 METROS CALLE MARIANO AZUELA	48.00 METROS AREA COMERCIA L	4713.00	1167.00	01/01/1900	0.00	O		3749 /	1275040/1/1	1100435101	8236816.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	0.00	0.00	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
21	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CENTRO DE DESARROLLO JUVENIL SAN ANDRES JALTENCO (1ra y 2da Etapa- Instalaciones del INCUFIDEJ)	CALLE NICOLAS BRAVO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	7249 METROS CON PREDIOS 7 - 10 - 9 Y 8	68.75 METROS CON PREDIOS 15 Y 5	111.45 METROS CON PRECIO 1	104 METROS COM CALLE NICOLAS BRAVO	7581.00	0.00	01/01/1900	7369935.62	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	EN REGULARIZA CION	0.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	12268.23	1833529.31	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
22	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHA DE BASQUETEBOL (Instalaciones del INCUFIDEJ)	CALLE NICOLAS BRAVO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	7249 METROS CON PREDIOS 7 - 10 - 9 Y 8	68.75 METROS CON PREDIOS 15 Y 5	141.45 METROS CON PRECIO 1	104 METROS COM CALLE NICOLAS BRAVO	7581.00	0.00	01/01/1900	3869925.32	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	EN REGULARIZA CION	0.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	6449.88	805234.46	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
23	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	GIMNACIO Y CAMPOS DEPORTIVOS CALLE IGNACIO ZARAGOZA	IGNACIO ZARAGOZA SIN SAN ANDRES SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	120.20 METROS HERNANDE Z RAMIREZ	206.80 METROS FIDEL VELAZQUE Z	140.80 METROS EMMA GARCIA ROBLES	157.62 METROS CALLE IGNACIO ZARAGOZA	28057.00	0.00	01/01/1900	3109149.00	O		1073 /	470242/1/1	118 01 056 07	3109149.00	O			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	5151.52	647739.40	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
24	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	FRONTON MUNICIPAL	CORREGIDOR A SIN SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	60 METROS CALLE CORREGID ORA	50 METROS AUDITORIO MUNICIPAL	16.50 METROS VILLAVIEJ A JIMENEZ	39.25 METROS DIF MUNICIPAL	1221.00	0.00	01/01/1900	411037.00	O		1038 /	EN TRAMITE	1180100451	411037.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	685.08	85632.70	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
25	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	DEPORTIVO DE PENINSULA	PENINSULA SAN ALBORADA ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	60.50 METROS CALLE ACANTILAD O	60.50 METROS CALLE PENINSULA	9.90 METROS CALLE ACANTILAD O	115.60 METROS PLAZA PRINCIPAL	6944.00	40.00	01/01/1900	3394940.00	O		2741 /	901480/1/1	1100435002	3394940.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	5650.07	707255.35	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
26	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	FRONTON	GONZALEZ ORTEGA SIN SAN MARTIN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	28.55 METROS RODRIGUE Z SANCHEZ IGNACIO	28.60 METROS CALLE JON GONZALEZ ORTEGA	20.75 METROS VARELA ESCOBAR PAULINO Y ROMERO LUGO ELADIO	20.65 METROS JAVIER ESPINO RIVERA	899.00	0.00	31/07/2020	396802.00	O		2747 / 2021-12-31	902148/1/1	110102487	396802.00	O	D	D	01/01/1900	31/07/2020	4 años 11 meses	2	661.34	36018.90	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
27	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL	PENINSULA ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	48.4 METROS	42.4 METROS	88.75 METROS	83	6944.00	40.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	1180435808	3153843.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	0.00	0.00	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO

C. MARIA DEL ROSARIO PAYNE ISLAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL.

C.P. ESPERIDION OSVALDO ARRIETA DOMINGUEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. NATHANAEI ABDI HERNANDEZ HERRERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

MTRO. MIGUEL ANGEL MORENO ESTRADA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. RAUL HERNANDEZ RAFAEL
SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Jaltenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

NUM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLICA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTL.	%	MESES	ACUMULADA	
28	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CANCHAS-KINDER	ATXOPILCO ATXOPILCO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	64.20 METROS TAPIA ROSA ZENADA	75.35 METROS CALLE ATXOPILCO	95.80 METROS MONTEIL VERA MARTIN- CAMACHO ARREDON DO MARIA- NAVA KEYNA ABEL	60.90 METROS GARCIA ARRIETA ABEL	2483.00	0.00	01/01/1900	214269.71	0		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	118 01 042 03	235090.00	0			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	357.12	44639.54	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
29	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	DELEGACION ALBORADA - ANTES VELATORIO	PENINSULA SIN ALBORADA ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	55.29 METROS	61.80 METROS	18.35 METROS	33.20 METROS	1430.00	1430.00	01/01/1900	1594134.78	0		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	118 04 333 02	7487350.00	0			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	2658.89	32111.41	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
30	1233	9	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CASA DE LA TERCERA EDAD (UN NUEVO COMIENZO PARA LA VIDA)	CABECERA MUNICIPAL CON SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	CON FRONTERA	39.25 METROS CON KINDER LIZARO CARDENAS	CON AUDITORIO MUNICIPAL	CON CALLE CORREGIDORA	0.00	0.00	01/01/1900	945000.00	0		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	EN REGULARIZACION	945000.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	1875.00	16875.00	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
31	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLAZA PRINCIPAL	PENINSULA SIN SAN SEBASTIAN ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO					12480.00	0.00	31/12/2020	1581536.00	0		EN TRAMITE / 2020-12-31	EN TRAMITE	1180435601	1581536.00	0	D	D	01/01/1900	31/12/2020	4 años 6 meses	2	2692.58	14039.24	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
32	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLAZA SAN MARTIN	ISIDRO GONZALEZ SIN SAN MARTIN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	40.80 METROS CALLE ISIDRO GONZALEZ	41.90 METROS DOMINGUEZ VARELA ALCIA Y VARELA CASTILLO VIRGINIA	25.50 METROS ZAMUDIO MOLINA GILBERTO	23.80 METROS CALLE GONZALEZ ORTEGA	975.00	0.00	01/01/1900	443409.00	0	1074 /	477/42/1/1	1180108471	443409.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	738.15	92363.75	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO	
33	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	POZO 2	ERNESTO DOMINGUEZ SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	20.00 METROS CALLE LUCAS DOMINGUEZ	20.00 METROS SR. SAMUEL RODRIGUEZ MUÑOZ	20.00 METROS SR. SAMUEL RODRIGUEZ MUÑOZ	20.00 METROS CALLE ERNESTO DOMINGUEZ	490.00	25.00	01/01/1900	0.00	0		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	1180115249	56200.00	0	N	N	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	0.00	0.00	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
34	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ESTACIONAMIENTO ATXOPILCO (CAPILLA)	ATXOPILCO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	14.55 METROS CALLE ATXOPILCO	3.30 METROS SEVILLA HERNANDEZ	17.00 METROS RODRIGUEZ	20.00 METROS TELLEZ FIGUEROA MARIA ASUNCION	157.00	0.00	01/01/1900	0.00	0		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	1180106307	26533.00	0	N	N	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	0.00	0.00	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
35	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	KINDER	CORREGIDOR A SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	30.49 METROS CALLE CORREGIDORA	30.10 METROS PROPIEDAD MUNICIPAL	22.00 METROS ESPERANZA RAMIREZ	24.25 METROS JOSE CERVANTES	1212.00	660.00	01/01/1900	0.00	0	242 /	EN TRAMITE	1180106450	2131395.00	0	N	N	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	0.00	0.00	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO	
36	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PREDIO PREPARATORIA	JOSE VICENTE VILLADA SIN BARRIO DE SANTA MARIA SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	115.61 METROS LOTE 1 MESIA SUBDIVISION	109.00 METROS AMPLIACION CALLE JOSE VICENTE VILLADA	94.06 METROS AMPLIACION DEL CAMINO A VICENTE	92.76 METROS LOTE 1	0.00	0.00	01/01/1900	100000.00	0	15242 /	EN TRAMITE	1180143104	100000.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	166.87	20833.35	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO	
Total												42888970.63																		

C. MARIA DEL ROSARIO PAYNE ISLAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

C.P. ESPERIDION OSVALDO ARRIETA DOMINGUEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. NATHANIEL ABDI HERNANDEZ HERRERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

MTRO. MIGUEL ANGEL MORENO ESTRADA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. RAUL HERNANDEZ RAFAEL
SINDICO(A) MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
PRESIDENCIA

TESORERÍA MPAL.
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

SINDICATURA MPAL.
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!