

Conta Pública 2024
Inventario de Bienes Inmuebles
(Paseo)



1.- Nombre de la Entidad Municipal: JALTENCO
2.- Número: 117

3.-

NÚMERO	
CORRE	X
DE	
INFORME	
OTROS	

4.- FECHA: 31/12/2024

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
1	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25			26																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ORDEN	CLASIFICACIÓN	REPARTICIÓN	INTERVENCIÓN	ACTIVO	DESCRIPCIÓN	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	11				VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	23			VALOR	25			VALOR																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
													VALOR	VALOR	VALOR	VALOR													VALOR	VALOR	VALOR		VALOR	VALOR	VALOR		VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos patrimoniales y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

L.C. FRANCISCO MIGUEL FERNANDEZ MARIN
Director (a) General del Organismo Descentralizado

L.C. JUDITH ESCALONA VIQUEZ
Tesorero (a) o Equivalente del Organismo Descentralizado

LIC. NATHANIEL ABDI HERNANDEZ HERRERA
Titular de(l) Organó Interno de Control del Organismo Descentralizado

Notas:

- La depreciación se aplicará para la cuenta 1231 Edificios no habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y natural el formato a utilizar será de número.
- El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1281 de la Balanza de Contabilidad.

2025 2027
ODAPASJ
GOBIERNO DE JALTENCO
¡Continuamos transformando!
DIRECCIÓN GENERAL

2025 2027
ODAPASJ
GOBIERNO DE JALTENCO
¡Continuamos transformando!
DIRECCIÓN DE FINANZAS

Página 1 de 1





1.- Nombre de la Entidad Municipal: JALTENCO
2.- Número: 113

3.-

NÚMERO	
CLAS.	X
IMP.	
OTROS	

Cuenta Pública 2024
Inventario de Bienes Inmuebles
(Puede)

A. FECHA: 31/12/2024

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																									
ORDEN	CANTIDAD	VALOR	DESCRIPCION	CATEGORIA	UBICACION	PROPIETARIO				VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR																
						PROPIETARIO																				VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
						PROPIETARIO	PROPIETARIO	PROPIETARIO	PROPIETARIO																																
1	1231	1	BIENES INMUEBLES - TERRENOS REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	AVENIDA VICENTE GUERRERO SIN NUMERO SAN ANDRES JALTENCO	SAN ANDRES	15 RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	15 RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	15 AV. VICENTE GUERRERO NORTE	15 RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	225.00	0.00	2012-09-27	\$191,350.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL	ODAPAS/CTO/5 7/2012	11801045340 00000	\$58,925.00	COMPRA	E	5	2017-05-05	2017-10-31 16:00:44																		
2	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - REVALUACION DE EDIFICIOS	OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ALBORADA JALTENCO	ACANTILLADO S/N UNIDAD HABITACIONAL ALBORADA JALTENCO	ALBORADA					0.00	0.00	2012-03-01	\$36,540.42	EDIF. PUBL. COMERCIAL			\$0.00		D	6	2012-03-01	2018-06-25 16:47:00	9 años 11 meses	10	3,654.00	36,235.88														
3	1234	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - REVALUACION DE EDIFICIOS	ODAPAS DEL ODAPAS EN SAN ANDRES JALTENCO	VICENTE GUERRERO NORTE O SAN ANDRES JALTENCO	SAN ANDRES	15.00 MTS. RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	15.00 MTS. RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	15.00 MTS. AV. VICENTE GUERRERO NORTE	15.00 MTS. RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	225.00	276.00	2018-06-30	\$1,590,319.79	EDIF. PUBL. COMERCIAL	ODAPAS/CTO/VA D 9/2011/CONST/ 01/200-1/SAJ		\$0.00	COMPRA	D	10	2018-06-30 16:16:39	2018-06-30 16:16:39	6 años 6 meses	10	159,031.9 2	1,033,707. 83														

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos patrimoniales y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. FRANCISCO MIGUEL FERNÁNDEZ MARÍN
Director (a) General del Organismo Descentralizado

LIC. JUDITH ESCALONA VIQUEZ
Tesorero (a) o Equivalente del Organismo Descentralizado

LIC. NATHANIEL ABDI HERNÁNDEZ HERRERA
Titular del Órgano Interno de Control del Organismo Descentralizado

Notas:

- La depreciación se aplicará para la cuenta 1231 Edificios no habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y contextual el formato a utilizar sera de número.
- El total de la depreciación acumulada deberá calcularse y ser registrado en la cuenta 1281 de la Balanza de Comparación.





1.- Nombre de la Entidad Municipal: JALTENCO
2.- Número: 117

1.-	NUMERO	X
2.-	CONS	
3.-	OP	
4.-	WOLVCE	
5.-	OTROS	

Cuenta Pública 2024
Inventario de Bienes Inmuebles
(Paseo)

4.- FECHA: 31/12/2024

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																
1	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25			26
ORDEN	CLASIFICACION	DESCRIPCION	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR				VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	
						VALOR	VALOR	VALOR	VALOR																							VALOR
1	1231	1	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - REEVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	AVENIDA VICENTE GUERRERO SIN NUMERO SAN ANDRES JALTENCO	SAN ANDRES	15 RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	15 RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	15 AV. VICENTE GUERRERO NORTE	15 RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	225.00	0.00	2012-09-27	\$191,350.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL		ODAPASJ/CTO/57/2012		1180104534000000	\$18,925.00	COMPRA	E	5	2017-05-05	2017-10-31 16:00:44							
2	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - REEVALUACION DE EDIFICIOS	OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ALBORADA JALTENCO	ACANTILADO S/N UNIDAD HABITACIONAL ALBORADA JALTENCO JALTENCO	ALBORADA					0.00	0.00	2012-03-01	\$36,540.42	EDIF. PUBL. COMERCIAL					\$0.00		D	6	2012-03-01	2018-06-25 16:47:00	9 año 11 meses	10	1,694.00	36,735.88			
3	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - REEVALUACION DE EDIFICIOS	ODAPAS DEL ODAPAS EN SAN ANDRES JALTENCO	VICENTE GUERRERO NORTE O SAN ANDRES JALTENCO	SAN ANDRES	15.00 MTS RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	15.00 MTS RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	15.00 MTS AV. VICENTE GUERRERO NORTE	15.00 MTS RICARDO RAMIREZ RAMIREZ	225.00	276.00	2018-06-30	\$1,590,319.79	EDIF. PUBL. COMERCIAL		ODAPASJ/CTO/A D- 97/2011/CONSEJO/07/00-D-UNA			\$0.00	COMPRA	D	10	2018-06-30	2018-06-30 16:16:39	6 año 6 meses	10	159,031.92	1,031,707.83			

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos patrimoniales y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. FRANCISCO MIGUEL FERNANDEZ MARIN
Director (a) General del Organismo Descentralizado

L.C. JUDITH ESCALONA VIQUEZ
Tesorero (a) o Equivalente del Organismo Descentralizado

LIC. NATHANIEL ABDI HERNANDEZ HERRERA
Titular del Organó Interno de Control del Organismo Descentralizado

Notas:

- La depreciación se aplicará para la cuenta 1231 Edificios no habitacionales, por lo que reñere el valor de adquisición y reñere el formato a utilizar para de número.
- El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1281 de la Balanza de Contabilidad.

2025 2027
ODAPASJ
GOBIERNO DE JALTENCO
¡Continuamos transformando!
DIRECCIÓN GENERAL

2025 2027
ODAPASJ
GOBIERNO DE JALTENCO
¡Continuamos transformando!
DIRECCIÓN DE FINANZAS

Página 1 de 1

**ORGANO INTERNO
DE CONTROL
HONORARIO**