

Municipio De Jaltenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2026
(Cifras en pesos)

NUM. CONS.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	REDES Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAYE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
1	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL 1RA ETAPA	LUCAS DOMINGUEZ SAN BARRIO DE SAN MARTIN SAN ANDRES-JALTENCO	SAN ANDRES-JALTENCO	81.00 METROS CALLE LUCAS DOMINGUEZ	81.70 METROS CONTRERAS MAGDALENO	108.70 METROS TEOFILO FAUSTO ROA-PAYNE MORALES HERMINIO	109.60 METROS CALLE FLORES MAGON	8879.00	0.00	01/01/1900	968255.00	O		5512/ 2005-11-24	15851/01	118 01 092 55	968255.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
2	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	AMPLIACION DE PANTEON 2DA ETAPA	FLORES VAGON SAN BARRIO DE SAN MARTIN SAN ANDRES-JALTENCO	SAN ANDRES-JALTENCO	41.10 METROS PANTEON MUNICIPAL	43.40 METROS PROPIEDAD PRIVADA	33.80 METROS PROPIEDAD PRIVADA	34.35 METROS CALLE FLORES MAGON	1288.00	0.00	01/01/1900	100000.00	O		EN TRAMITE/ 2018-03-15	EN TRAMITE	118 01 092 05	100000.00	C	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
3	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	AREA ECOLOGICA (ANTES TURADERO)	AVENIDA GONZALEZ ORTEGA SAN ANDRES-JALTENCO	SAN ANDRES-JALTENCO	138.60 TRINIDAD RODRIGUEZ	125.50 LUCAS B. DOMINGUEZ	93.70 MANUEL FLORES	34.60 FLORENCIO PINEDA	12351.48	0.00	31/12/2020	123510.00	TRACER O MUNICIPAL		15-11-1999/		118-01-003-70	123510.00	COMPRA	D	D	01/01/1900	31/12/2020	5 años 6 meses	0	0	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
4	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DEL TERRENO 1	CERRADA BICENTENARIO O SAN ANDRES-JALTENCO	SAN ANDRES-JALTENCO	15.80 METROS CERRADA BICENTENARIO	15.80 METROS FAUSTO RODRIGUEZ ROA	10.00 METROS KARYA PICHARDO RAMIREZ	10.00 METROS PABLO MONTIEL	158.00	0.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE/	EN TRAMITE	1180110728	25702.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	Se recomienda revaluación	0	0	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
5	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DEL TERRENO 2	PRIMERA CERRADA DE CERO RAMIREZ SAN ANDRES-JALTENCO	SAN ANDRES-JALTENCO	15.00 METROS JOSE EDUARDO ANGELES FUENTES	15.00 METROS MAURO RODRIGUEZ PINEDA	8.70 METROS CERRADA SN VILLANUEVA	8.70 METROS EFIGENIO VILLANUEVA	131.00	0.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE/	EN TRAMITE	1180110627	22129.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	Se recomienda revaluación	0	0	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
6	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO	IGNACIO PICHARDO PAGADA SAN ANDRES-JALTENCO	SAN ANDRES-JALTENCO	24.40 METROS CALLE IGNACIO PICHARDO PAGADA	23.00 METROS LOTE UNO Y LOTE TREINTA	43.78 METROS CALLE LAGO AZUL	32.40 METROS CALLE LAGO CISNES	1100.00	0.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE/	EN TRAMITE	1180122501	153410.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	Se recomienda revaluación	0	0	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
7	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CANCHAS	ISIDRO GONZALEZ SAN ANDRES-JALTENCO	SAN ANDRES-JALTENCO	18.50 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	21.50 METROS CALLE ISIDRO GONZALEZ	29.00 METROS IGLESIA SAN MARTIN	24.50 METROS IGLESIA SAN MARTIN	781.00	0.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE/	EN TRAMITE	1180102978	116272.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	Se recomienda revaluación	0	0	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
8	1233	2	EDIFICIOS HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	ECODEGA SAN MARTIN	ISIDRO GONZALEZ SAN MARTIN SAN ANDRES-JALTENCO	SAN ANDRES-JALTENCO	17.50 METROS CALLE ISIDRO GONZALEZ	17.83 METRS OFELIA NAVARRO CAMPUSANO	11.00 METROS PRIVADA SN NOMBRE	11.00 METRO 9 OFELIA MORALES VILLANUEVA	194.00	190.00	01/01/1900	312034.00	O	1080/	47542/01	1180107800	312034.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	528.06	71247.78	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO	
9	1233	3	EDIFICIOS HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL SAN ANDRES JALTENCO	CALLE CORREGIDOR A SAN SEBASTIAN SAN ANDRES-JALTENCO	SAN ANDRES-JALTENCO	50 METROS FRONTERON MUNICIPAL	53 METROS MANUEL FERNANDEZ ZAMORA	24 METROS IGACIO JIMENEZ VELANUEVA	21.70 METROS ESCUELA ISIDRO GONZALEZ	1200.00	1186.00	01/01/1900	2537171.00	O	3439/	109045/01	118 01 004 21	2537171.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	429.62	57930.72	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO	

C. MARIA DEL ROSARIO PAYNE ISLAS

PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO
PRESIDENCIA

L.C. TRINIDAD AGUILAR CORONA

TESORERO(A) MUNICIPAL

TESORERÍA MPAL.
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos Transformando!

LIC. NATHANIEL ABDI HERNANDEZ HERRERA

TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

ORGANO INTERNO DE CONTROL
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

MTRO. MIGUEL ANGEL MORENO ESTRADA

SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

C. RAUL HERNANDEZ RAFAEL

SINDICATO MUNICIPAL

SINDICATO MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

Municipio De Jaltenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2026
(Cifras en pesos)

NUM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSSESION	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA		FECHA DE ALTA	FECHA DE Baja	DEPRECIACION			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	POSETO												TIPO	NUMERO			FECHA	TEMPO DE VIDA (AÑOS)	%		ANUAL
10	1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	CASA DE CULTURA	CALLE VELCHOR OCAMPO SN SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	38.70 METROS HERNANDE Z HERNANDE Z RODOLFO- TOMAS VARGAS FLORES	39 METROS VELCHOR OCAMPO	51.70 METROS COLMAN TE SN NOMBRE	52.30 METROS CERRADA CAPULIN	2020.00	928.00	01/01/1900	2318254.00	0		5649 /	1651/1/1	118 01 044 06	2318254.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	4563.76	666334.68	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
11	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DIF Y ESTANCIA INFANTIL - ANTES VIVERO	CALLE NICOLAS BRAVO SN SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	72-00 METROS CON PRECIOS 7 - 10 - 9 Y 8	68.75 METROS CON PRECIOS 1 15 Y 5	141.45 METROS CON PRECIO 1	104 METROS COM CALLE NICOLAS BRAVO	7748.58	253.00	01/01/1900	2409724.00	0		1063 /	481/42/1/1	118 01 017 06	2405724.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	4609.54	549,06.98	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
12	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CLINICA DE SALUD DIF CALLE IGNACIO ZARAGOZA	CALLE ZARAGOZA SN SAN ANDRES SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	40 METROS SOCORRO SERVIN VENIA	40 METROS RANCHO ZAMORA RAMIREZ	43 METROS BARTOLOM E SOSA	40 METROS CALLE IGNACIO ZARAGOZA	1600.00	254.00	01/01/1900	1010430.00	0		1078 /	47942/1/1	118 01 007 14	1010430.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	1684.13	230726.25	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
13	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CLINICA DE ASISTENCIA PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES ANTES MINISTERIO PUBLICO	ISTMO SN ALBORADA SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	30.70 METROS	30.70 METROS	10.00 METROS	13.00 METROS	307.00	300.00	01/01/1900	0.00	0		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	118 04 358 03	0.00	0			01/01/1900	01/01/1900	Se reanuda rehabilitacion	2	0.00	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
14	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	LICONSA DE CABECERA MUNICIPAL	LUCAS DOMINGUEZ SN BARRIO CHAPALCO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	12.40 METROS DOMINGUE Z MAYA MARGARIT A EUGENIA	11.50 METROS RANCHO DOMINGUE Z	16.00 METROS MARIA EUGENIA DOMINGUE Z MAYA	16.00 METROS MARGARIT A RAMOS ROJAS	193.00	125.00	01/01/1900	236282.00	0		2753 / 2019-07-19	399/45/1/1	118 01 011 10	236282.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	497.14	68107.74	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
15	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE PIEDRA	MELEDO MARGUEZ SN SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	20.00 METROS BELMETH HERNANDE Z FLORES	15.40 METROS MELEDO MARGUEZ	20.00 METROS YOLANDA FLORES ZAMORA	16.00 METROS VIDAL ALCOCER	383.00	79.00	31/12/2020	1175091.00	0		2717 / 2020-12-31	EN TRAMITE	1180106603	1175091.00	0	D	D	01/01/1900	31/12/2020	5 años 6 meses	2	1558.43	129250.04	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
16	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CONASUPO ALBORADA	FENINSULA SN ALBORADA ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	9.80 METROS JUBLADOS	9.80 METROS CALLE ESTERO	16.75 METROS JUBLADOS	18.7 METROS POZO DE AGUA	104.00	155.00	01/01/1900	471897.00	0		2781 /	1014/46/1/1	1180433203	471897.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	766.50	107749.84	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
17	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	LICONSA	FENINSULA SN ALBORADA ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	15 METROS JUBLADOS	15 METROS CALLE ESTERO	16.80 METROS CALLE FENINSULA	16.80 METROS JUBLADOS	234.00	110.00	01/01/1900	410151.00	0		3442 /	1091/46/1/1	1180433202	410161.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	633.90	93653.42	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
18	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	VICENTE GUERRERO SN CHAPALCO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	31.70 METROS ZAMORAN OLIVA MIGUEL	32.80 METROS RAMIREZ ZAMORA GERIVAN	24.10 METROS ZAMORAN OLIVA MIGUEL	20.10 METROS RAMIREZ ZAMORA MIGUEL	773.00	587.00	01/01/1900	2221542.00	0		1153 /	483/42/1/1	1180190204	2221542.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	3702.37	507252.09	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO

C. MARIA DEL ROSARIO PAYNE ISLAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
2025 - 2027

**GOBIERNO
MUNICIPAL DE
JALTENCO**
PRESIDENCIA

L.C. TRINIDAD AGUIRRE CORONA
TESORERO(A) MUNICIPAL

TESORERÍA MPAL.
GOBIERNO MUNICIPAL
DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos Transformando!

LIC. NATHANIEL ABEL HERNANDEZ HERRERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
GOBIERNO MUNICIPAL
DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

MTRO. MIGUEL ANGEL MORENO ESTRADA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. RAUL HERNANDEZ RAFAEL
SINDICO(A) MUNICIPAL

SINDICATURA MPAL.
GOBIERNO MUNICIPAL
DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

Municipio De Jaltenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2026
(Cifras en pesos)

NUM CONS	CVENTA	SUBCVENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURARIO FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	POENENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
19	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE SALUD	GANTE SIN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	20 METROS GERARDO PAYNE	20 METROS CALLE GANTE	30 METROS CALLEJON GANTE	30 METROS PASCUALA E. MORENO	602.00	297.00	01/01/1900	2614550.00	O		27541	480 42/1/1	1190100729	3814550.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	6024.25	825372.25	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
20	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CLINICA Y EDATO	SOR JUANA RUES DE LA CRUZ ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	58.19 METROS AV. SOR JUANA RUES DE LA CRUZ	58.19 METROS POTRERO DEL REY	43.00 METROS CALLE IRIAMO AZUELA	48.00 METROS AREA COMERCIA L	4713.00	1167.00	05/01/1900	0.00	O		37491	1275 43 1/1	1130435101	8228816.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	Se recomienda revaluacion	2	0.00	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
21	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GANASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CENTRO DE DESARROLLO JUVENIL SAN ANDRES JALTENCO (1ra y 2da Etapa- Instalaciones del INCUFIDEJ)	NICOLAS BRAVO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	72-40 METROS CCN PREDIOS 7 -10-9 Y 8	68.75 METROS CCN PREDIOS 15 Y 5	141.45 METROS CCN PREDO 1	104 METROS CCN CALLE NICOLAS BRAVO	7581.00	0.00	01/01/1900	7390335.82	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	EN REGULARIZA CION	0.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	12058.23	1800747.23	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
22	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GANASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHA DE BASQUETEBOL (Instalaciones del INCUFIDEJ)	NICOLAS BRAVO SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	72-40 METROS CCN PREDIOS 7 -10-9 Y 8	68.75 METROS CCN PREDIOS 15 Y 5	141.45 METROS CCN PREDO 1	104 METROS CCN CALLE NICOLAS BRAVO	7581.00	0.00	01/01/1900	3889925.32	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	EN REGULARIZA CION	0.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	9443.88	803532.97	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
23	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GANASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	GINNACIO Y CAMPOS DEPORTIVOS CALLE IGNACIO ZARAGOZA	IGNACIO ZARAGOZA SIN SAN ANDRES SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	123.25 METROS HERNANDE Z RAMIREZ	226.50 METROS FIDEL VELAZQUE Z	140.80 METROS EMMA GARCIA ROBLES	157.92 METROS CALLE IGNACIO ZARAGOZA	23907.00	0.00	01/01/1900	3103149.00	O		10751	476 42/1/1	118 01 068 07	3109149.00	O			01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	5181.92	709922.58	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
24	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GANASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	FRONTON MUNICIPAL	CORREGIDOR A SIN SAN SEBASTIAN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	69 METROS CALLE CORONADO ORA	50 METROS AUDITORIO MUNICIPAL	16.50 METROS QUADRO VILLANUEV A J MENEZ	39.25 METROS DIF. MUNICIPAL	1221.00	0.00	01/01/1900	411037.00	O		10331	EN TRAMITE	1180100481	411037.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	665.08	93953.44	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
25	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GANASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	DEPORTIVO DE PENINSULA	PENINSULA SIN ALBORADA ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	50.50 METROS CALLE ACANTILAD O	60.50 METROS CALLE ACANTILAD O	9.90 METROS CALLE ACANTILAD O	118.60 METROS PLAZA PRINCIPAL	6944.00	40.00	01/01/1900	3394340.00	O		27411	501449/1/1	1180435602	3394340.00	O	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	5538.07	775155.15	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
26	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GANASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	FRONTON	GONZALEZ ORTEGA SIN SAN MARTIN SAN ANDRES- JALTENCO SAN ANDRES- JALTENCO	SAN ANDRES- JALTENCO	29.55 METROS RODRIGUE Z SANCHEZ IGNACIO	28.60 METROS CALLEJON GONZALEZ ORTEGA	20.75 METROS VARELA ESCOBAR PAULINO Y ROMERO LUJO BLADO	20.66 METROS JAVIER ESPINO RIVERA	599.00	0.00	31/07/2020	356802.00	O		2747 / 2021-12-31	562 49/1/1	1180102482	356802.00	O	D	D	01/01/1900	31/07/2020	5 años 11 meses	2	681.34	48564.94	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
27	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL	PENINSULA ALBORADA- JALTENCO ALBORADA- JALTENCO	ALBORADA- JALTENCO	43.4 METROS	42.4 METROS	68.75 METROS	33	6944.00	40.00	01/01/1900	0.00	O		EN TRAMITE /	EN TRAMITE	1180435606	3153543.00	O	N	N	01/01/1900	01/01/1900	Se recomienda revaluacion	2	0.00	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO

C. MARIA DEL ROSARIO PAYNE ISLAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

MUNICIPAL DE
JALTENCO
GOBIERNO MUNICIPAL
DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

L.C. TRINIDAD AGUILAR CORDONA
TESORERO(A) MUNICIPAL

TESORERÍA MPAL.
GOBIERNO MUNICIPAL
DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

L.C. NATHANAEAL ABDI HERNANDEZ HERRERA
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

ORGANO INTERNO DE CONTROL
GOBIERNO MUNICIPAL
DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

MTRO. MIGUEL ANGEL MORENO ESTRADA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO
GOBIERNO MUNICIPAL
DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

C. RAUL HERNANDEZ RAFAEL
SINDICO(A) MUNICIPAL

SINDICATURA MPAL.
GOBIERNO MUNICIPAL
DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

Municipio De Jaltenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2026
(Cifras en pesos)

NUM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	Nº VOTO DE ESCRITURA Y FECHA DE CONTABILIZACIÓN	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAYE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	FOLIA		FECHA DE ALTA	FECHA DE Baja	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO			FECHA	TEMPO DE VIDA ÚTIL	%		VENUSUAL
28	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CANCHAS-KINDER	ATXOPILCO	SAN ANDRÉS-JALTENCO	64.29 METROS TAPALROA	75.20 METROS CALLE ATXOPILCO	95.00 METROS HOTEL VERA MARTIN-CAMACHO	60.90 METROS GARCIA ARRIETA ABEL	2483.00	0.00	01/01/1900	214269.71	0		EN TRAMITE/	EN TRAMITE	118 01 042 09	235090.00	0			01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	357.12	43924.94	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
29	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	DELEGACIÓN ALBORADA - ANTES VELATORIO	PENINSULA SIN ALBORADA	ALBORADA-JALTENCO	55.70 METROS	81.80 METROS	18.35 METROS	33.20 METROS	1430.00	1430.00	01/01/1900	1594134.78	0		EN TRAMITE/	EN TRAMITE	118 04 333 02	7437320.00	0			01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	2656.89	363994.1	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
30	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CASA DE LA TERCERA EDAD (UN NUEVO COMENZO PARA LA VIDA)	CABECERA MUNICIPAL SAN ANDRÉS-JALTENCO	SAN ANDRÉS-JALTENCO	CON FRONTERA	29.25 METROS CON KINER LIZARO CARDEÑAS	CON AUDITORIO MUNICIPAL	CON CALLE CORREGIDORA	0.00	0.00	01/01/1900	945000.00	0		EN TRAMITE/	EN TRAMITE	EN REGULARIZACIÓN	945000.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	1575.00	215775	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
31	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLAZA PRINCIPAL	PENINSULA SIN SAN SEBASTIAN	ALBORADA-JALTENCO					12408.00	0.00	31/12/2020	1991559.00	0		EN TRAMITE/ 2020-12-31	EN TRAMITE	1180433601	1561556.00	0	D	D	01/01/1900	31/12/2020	5 años 6 meses	2	2062.56	171768.96	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
32	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLAZA SAN MARTIN	ISIDRO GONZALEZ SIN SAN MARTIN	SAN ANDRÉS-JALTENCO	40.89 METROS CALLE ISIDRO GONZALEZ	41.90 METROS DOWNINGUE Z VARELA ALICIA Y VARELA CASTILLO VIRGINIA	25.90 METROS ZAMUDIO MOLINA OLBERTO	23.80 METROS TELLEZ GONZALEZ ORTEGA	975.00	0.00	01/01/1900	443490.00	0		1074 /	477:42'11"	1180108471	443490.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 5 meses	2	729.15	101283.55	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
33	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	POZO 2	ERNESTO DOMINGUEZ	SAN ANDRÉS-JALTENCO	20.00 METROS CALLE LUCAS DOMINGUEZ	20.00 METROS SR. SAMUEL RODRIGUEZ Z MUÑOZ	20.00 METROS SR. SAMUEL RODRIGUEZ Z MUÑOZ	20.00 METROS CALLE ERNESTO DOMINGUEZ Z	400.00	29.00	01/01/1900	0.00	0		EN TRAMITE/	EN TRAMITE	11801151249	59200.00	0	N	N	01/01/1900	01/01/1900	Se recomienda revaluación	2	0.00	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
34	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ESTACIONAMIENTO ATXOPILCO (CAPILLA)	ATXOPILCO	SAN ANDRÉS-JALTENCO	14.55 METROS CALLE ATXOPILCO	17.00 METROS SEVILLA RODRIGUEZ Z GERARDO	17.00 METROS RODRIGUEZ Z ZAVALA PAUL	23.00 METROS TELLEZ FIGUEROA MARIA ASUNCION	157.00	0.00	01/01/1900	0.00	0		EN TRAMITE/	EN TRAMITE	1180108507	26533.00	0	N	N	01/01/1900	01/01/1900	Se recomienda revaluación	2	0.00	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
35	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	KINDER	CORREGIDOR A SAN ANDRÉS-JALTENCO	SAN ANDRÉS-JALTENCO	30.40 METROS CALLE CORREGIDORA	30.10 METROS PROPIEDAD MUNICIPAL	29.60 METROS ESPERANZA RAMIREZ	24.25 METROS JOSE CERVANTES	1212.00	660.00	01/01/1900	0.00	0		242 /		1180100450	2131295.00	0	N	N	01/01/1900	01/01/1900	Se recomienda revaluación	2	0.00	0	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
36	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PREDIO PREPARATORIA	JOSE VICENTE VILLADA SIN BARRIO DE SANTA MARIA	SAN ANDRÉS-JALTENCO	119.61 METROS LOTE 1	109.00 METROS AMPLIACION DEL CAMINO A VICENTE VILLADA	94.08 METROS LOTE 1	22.76 METROS LOTE 1	0.00	0.00	01/01/1900	100000.00	0		15242 /		1180143104	100000.00	0	D	D	01/01/1900	01/01/1900	11 años 6 meses	2	166.87	22833.08	BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JALTENCO
Total														4269070.63																

C. MARIA DEL ROSARIO PAYNE ISLAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

L.C. TRINIDAD AGUILAR CORONA
TESORERO(A) MUNICIPAL

L.C. NATANAEL ABDI HERNANDEZ HERRERA
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

MTRO. MIGUEL ANGEL MORENO ESTRADA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. RAUL HERNANDEZ RAFAEL
SINDICO(A) MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO
PRESIDENCIA

TESORERÍA MPAL.
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos Transformando!

ORGANO INTERNO DE CONTROL
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!

SINDICATURA MPAL.
GOBIERNO MUNICIPAL DE JALTENCO 2025 - 2027
¡Continuamos transformando!